

KERNZONENPLAN
RICKENBACH DORF

1:1000

Fassung für die Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

31059 - 2.6.2025

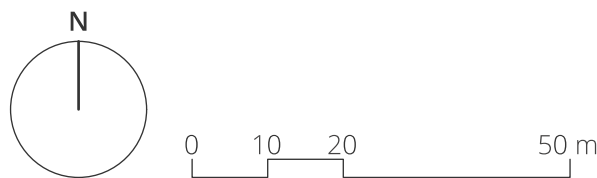
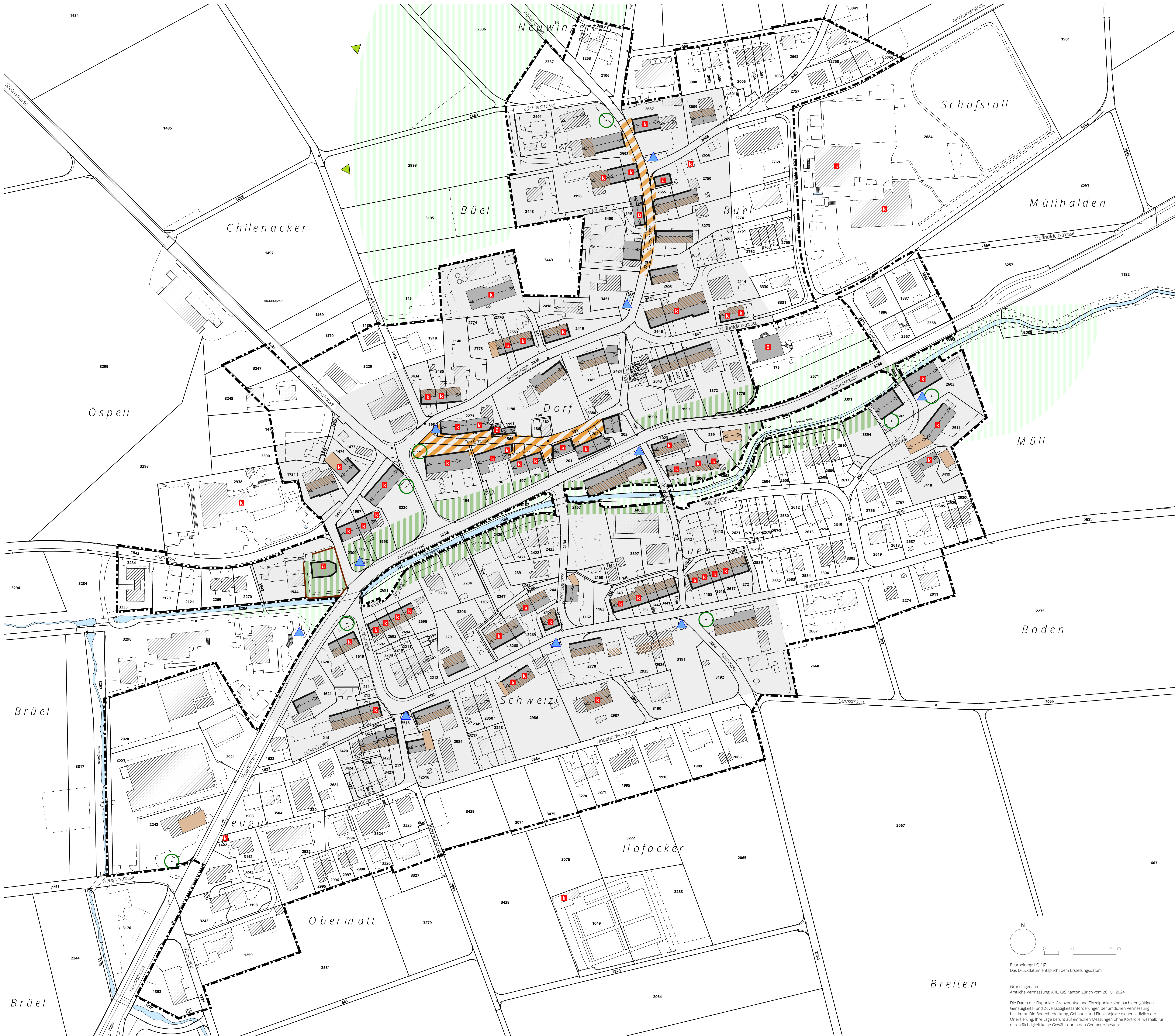
SUTER
VON KÄNEL
WILD
Planer und Architekten AG
Fornibussstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skvw.ch

Festlegungen

	Kernzongengrenze	Art. 10 Abs. 1
	Grau bezeichnete Gebäude	Art. 10 Abs. 2
	Braun bezeichnete Gebäude	Art. 10 Abs. 4
	Nicht bezeichnete Gebäude	Art. 11 Abs. 1, 2 und 4
	Bezeichnete Fassade	Art. 11 Abs. 3
	Bezeichnete Firstrichtung	Art. 12 Abs. 1
	Dachaufbauten zulässig	Art. 13
	Freiraum	Art. 14
	Markanter Baum	Art. 15
	Prägender Platz- und Strassenraum	Art. 16
	Ortstypisches Element	

Informationsinhalte

	Inventarobjekt kommunal
	Schutzobjekt überkommunal
	Raumwirksame Mauern
	Kernzone II
	Bestehende Gebäude ausserhalb Kernzone
	Gewässer
	Freiraum ausserhalb Kernzone (überkommunales Ortsbild)
	bestockte Fläche



Bearbeitung: LQ / JZ
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagendaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 26. Juli 2024

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.